

CONTRATO DE TRASPASO DE NEGOCIO

En [Ciudad], a [Fecha]

PARTES DEL CONTRATO

Este contrato de traspaso de negocio es celebrado entre:

[Nombre completo del traspasante], con domicilio en [Dirección del traspasante], en adelante denominado "El Traspasante", y

[Nombre completo del traspasatario], con domicilio en [Dirección del traspasatario], en adelante denominado "El Traspasatario".

OBJETO DEL CONTRATO

El Traspasante se compromete a transferir a El Traspasatario la totalidad del negocio denominado [Nombre del negocio], ubicado en [dirección del negocio], con todos sus activos, pasivos, derechos y obligaciones, de acuerdo con las condiciones que se detallan a continuación.

DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO Y ACTIVOS TRANSFERIDOS

1. **Activos transferidos:** El Traspasante transfiere a El Traspasatario los siguientes activos:
 - [Descripción detallada de los activos transferidos, como mobiliario, maquinaria, inventarios, cuentas bancarias, contratos vigentes, licencias, marcas, etc.].
2. **Pasivos asumidos:** El Traspasatario asume los siguientes pasivos y deudas relacionados con el negocio:
 - [Descripción detallada de los pasivos asumidos, como deudas con proveedores, préstamos, arrendamientos, etc.].

PRECIO DEL TRASPASO Y CONDICIONES DE PAGO

1. **Precio total:** El precio total por el traspaso del negocio será de [\$ Monto], que El Traspasatario se compromete a pagar a El Traspasante bajo las siguientes condiciones:
 - **Pago inicial:** El Traspasatario abonará un anticipo de [\$ Monto] al momento de la firma de este contrato.
 - **Pago final:** El saldo restante de [\$ Monto] será abonado en un plazo de [número de días/semanas] después de la firma de este contrato.
2. **Método de pago:** Los pagos se realizarán mediante [Método de pago, por ejemplo: transferencia bancaria, cheque, efectivo, etc.].

OBLIGACIONES DEL TRASPASANTE

1. El Traspasante se compromete a entregar todos los activos especificados en este contrato, en condiciones adecuadas para el funcionamiento del negocio.

2. El Traspasante garantiza que el negocio se encuentra libre de cargas no especificadas en este contrato, y que no existen deudas, litigios o reclamaciones que afecten al negocio, salvo las expresamente mencionadas.
3. El Traspasante proporcionará al Traspasatario toda la información necesaria para el funcionamiento del negocio, incluyendo documentación sobre clientes, proveedores y empleados.

OBLIGACIONES DEL TRASPASATARIO

1. El Traspasatario se compromete a pagar el precio del traspaso conforme a lo estipulado en este contrato y a asumir los pasivos detallados en el mismo.
2. El Traspasatario se compromete a respetar todos los contratos vigentes relacionados con el negocio, y a mantener en buen estado los activos que reciba.
3. El Traspasatario se compromete a continuar con la operación del negocio, utilizando el nombre, la marca y los activos de manera similar a como lo hacía el Traspasante, para asegurar la continuidad de la actividad comercial.

TRANSFERENCIA DE LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

1. El Traspasante se compromete a transferir todas las licencias, permisos, autorizaciones o registros necesarios para la operación del negocio, según lo requieran las autoridades locales, estatales o federales.
2. El Traspasatario se compromete a actualizar o renovar las licencias y permisos necesarios para continuar operando el negocio bajo su propiedad.

RESPONSABILIDAD POR DEUDAS Y OBLIGACIONES

1. El Traspasante es responsable de las deudas y obligaciones contraídas antes de la firma de este contrato, mientras que El Traspasatario será responsable de las deudas y obligaciones contraídas después de la firma.
2. El Traspasatario indemnizará al Traspasante por cualquier deuda u obligación que no haya sido asumida según lo estipulado en este contrato.

CONFIDENCIALIDAD

Ambas partes se comprometen a mantener la confidencialidad sobre los términos de este contrato y cualquier otra información sensible relacionada con el negocio que no sea de dominio público.

CANCELACIÓN DEL CONTRATO

1. En caso de que alguna de las partes incumpla sus obligaciones bajo este contrato, la parte incumplidora deberá indemnizar a la otra parte por los daños y perjuicios ocasionados.
2. El Traspasante podrá cancelar el contrato si El Traspasatario no cumple con el pago del precio acordado o no asume las obligaciones contractuales. El Traspasatario podrá cancelar el contrato si El Traspasante no cumple con la entrega de los activos o con las garantías acordadas.

JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE

Este contrato se regirá por las leyes de **[país o estado]**. En caso de disputa, ambas partes acuerdan someterse a la jurisdicción de los tribunales de **[ciudad o estado]**.

FIRMA DE LAS PARTES

Este contrato se firma en dos ejemplares, uno para cada parte, que aceptan todas las condiciones aquí descritas.

[Firma del Traspasante]

Nombre: **[Nombre completo del traspasante]**

Fecha: **[Fecha]**

[Firma del Traspasatario]

Nombre: **[Nombre completo del traspasatario]**

Fecha: **[Fecha]**