

## CONTRATO DE COMPRAVENTA DE MOBILE HOME

### ENTRE:

**Vendedor:** [Nombre completo del vendedor], con domicilio en [Dirección completa], identificado con [Tipo y número de identificación].

**Comprador:** [Nombre completo del comprador], con domicilio en [Dirección completa], identificado con [Tipo y número de identificación].

### OBJETO DEL CONTRATO:

El presente contrato tiene por objeto la compraventa de una Mobile Home con las siguientes características:

- **Marca:** [Marca de la Mobile Home]
- **Modelo:** [Modelo de la Mobile Home]
- **Año:** [Año de fabricación]
- **Número de Identificación del Vehículo (VIN):** [Número de serie]
- **Dimensiones:** [Medidas de la Mobile Home]
- **Ubicación actual:** [Dirección donde se encuentra la Mobile Home]

### PRECIO Y CONDICIONES DE PAGO:

El precio de compraventa pactado es de [Monto en dólares] USD, el cual será pagado de la siguiente manera:

- **Pago inicial:** [Monto en dólares] USD
- **Número de cuotas:** [Cantidad de cuotas] (si aplica)
- **Monto de cada cuota:** [Monto en dólares] USD (si aplica)
- **Fecha de vencimiento de cada cuota:** [Día del mes] (si aplica)

Los pagos deberán efectuarse mediante [Método de pago: transferencia bancaria, cheque, efectivo, etc.].

### ENTREGA Y TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD:

1. El vendedor se compromete a entregar la Mobile Home en [Fecha de entrega] junto con la documentación correspondiente, que incluye:
  - Título de propiedad debidamente endosado
  - Factura de compra
  - Certificado de impuestos pagados
  - Manuales y llaves
2. La Mobile Home se vende en las condiciones en las que se encuentra, habiendo sido inspeccionada y aceptada por el comprador.

### OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES:

- **Vendedor:** Garantizar que la Mobile Home está libre de gravámenes, deudas o cualquier otro tipo de carga legal.

- **Comprador:** Pagar en los términos establecidos y asumir los costos de registro y traslado si es necesario.

**LEY APLICABLE Y JURISDICCIÓN:**

Este contrato se rige por las leyes del estado de **[Estado donde se celebra el contrato]**, y en caso de controversia, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes de dicho estado.

**FIRMAS:**

En señal de conformidad, ambas partes firman el presente contrato en **[Ciudad y fecha]**.

---

**[Nombre del vendedor]**

**Firma**

---

**[Nombre del comprador]**

**Firma**