

# CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS POSESORIOS

En [Ciudad], a [Fecha].

REUNIDOS

De una parte, [**Nombre completo del cedente**], con domicilio en [**Dirección completa del cedente**], con número de identificación [**Número de identificación del cedente**], en adelante denominado "El Cedente".

Y de otra parte, [**Nombre completo del cesionario**], con domicilio en [**Dirección completa del cesionario**], con número de identificación [**Número de identificación del cesionario**], en adelante denominado "El Cesionario".

Ambas partes, en adelante conjuntamente denominadas como "Las Partes", acuerdan lo siguiente:

**1. Objeto de la Cesión**

El Cedente cede al Cesionario, quien acepta, los derechos posesorios sobre el inmueble ubicado en [**Dirección del inmueble**], compuesto por [**descripción detallada del inmueble**], de acuerdo con la posesión que ha ejercido sobre el mismo desde [**fecha de inicio de la posesión**].

**2. Condiciones de la Cesión**

La cesión de derechos posesorios se realiza de manera [**total/parcial**], y el Cesionario asume las responsabilidades inherentes a la posesión del inmueble desde la fecha de firma de este contrato. El Cesionario se compromete a respetar las condiciones que el Cedente ha tenido respecto al inmueble y continuar con las gestiones necesarias para el mantenimiento del mismo.

**3. Precio y forma de pago**

El Cesionario pagará al Cedente la cantidad de [**monto**] por la cesión de los derechos posesorios, la cual será abonada mediante [**método de pago**] en el momento de la firma de este contrato.

**4. Garantías del Cedente**

El Cedente garantiza que la posesión sobre el inmueble es pacífica, sin conflictos legales y que no existe ningún impedimento para ceder los derechos posesorios.

**5. Firma de las Partes**

En prueba de conformidad, ambas partes firman el presente contrato.

---

[Firma del Cedente]

---

[Firma del Cesionario]