

[Ciudad], [Fecha]

Yo, [**Nombre del Poderdante**], mayor de edad, con domicilio en [**Dirección del Poderdante**] y con número de identificación [**Número de Identificación del Poderdante**], por la presente otorgo poder a [**Nombre del Apoderado**], mayor de edad, con domicilio en [**Dirección del Apoderado**] y con número de identificación [**Número de Identificación del Apoderado**], para que actúe en mi nombre y representación en la compra del terreno que detallo a continuación:

Descripción del Terreno:

- Ubicación: [**Dirección o ubicación del terreno**]
- Número de identificación o referencia catastral: [**Número de identificación del terreno, si aplica**]
- Superficie: [**Tamaño del terreno en metros cuadrados o hectáreas**]

El apoderado tendrá la facultad de realizar las siguientes acciones:

1. [**Descripción detallada de los poderes otorgados, por ejemplo: "firmar el contrato de compra-venta, gestionar trámites notariales, realizar pagos, obtener la escritura, etc."**]
2. [**Descripción adicional del poder, si es necesario**]

Este poder es otorgado de manera libre y voluntaria y será válido desde la fecha de firma hasta [**Fecha de Expiración**], pudiendo ser revocado en cualquier momento mediante notificación escrita.

Atentamente,

[**Firma del Poderdante**]
[**Nombre del Poderdante**]

Testigos:

[**Firma del Testigo 1**]
[**Nombre del Testigo 1**]
[**Número de Identificación del Testigo 1**]

[**Firma del Testigo 2**]
[**Nombre del Testigo 2**]
[**Número de Identificación del Testigo 2**]