

**[Ciudad], [Fecha]**

Yo, **[Nombre del Cedente]**, mayor de edad, con domicilio en **[Dirección del Cedente]** y con número de identificación **[Número de Identificación del Cedente]**, por la presente otorgo poder a **[Nombre del Cesionario]**, mayor de edad, con domicilio en **[Dirección del Cesionario]** y con número de identificación **[Número de Identificación del Cesionario]**, para que actúe en mi nombre y representación en relación con la cesión de los siguientes derechos de propiedad:

Descripción de los Derechos de Propiedad a Ceder:

- **[Descripción detallada de la propiedad, e.g., "un inmueble ubicado en [dirección], con número de registro [número de registro]" ]**

El cesionario tendrá la facultad de:

1. Realizar todos los trámites necesarios para formalizar la cesión de derechos de propiedad.
2. Firmar los documentos requeridos para llevar a cabo la cesión.
3. Gestionar cualquier consulta o trámite relacionado con los derechos de propiedad cedidos.

Este poder es otorgado de manera libre y voluntaria y será válido desde la fecha de firma hasta **[Fecha de Expiración]**, pudiendo ser revocado en cualquier momento mediante notificación escrita.

Atentamente,

**[Firma del Cedente]**  
**[Nombre del Cedente]**

Testigos:

**[Firma del Testigo 1]**  
**[Nombre del Testigo 1]**  
**[Número de Identificación del Testigo 1]**

**[Firma del Testigo 2]**  
**[Nombre del Testigo 2]**  
**[Número de Identificación del Testigo 2]**