

[Ciudad], [Fecha]

Yo, **[Nombre del Cedente]**, mayor de edad, con domicilio en **[Dirección del Cedente]** y con número de identificación **[Número de Identificación del Cedente]**, por la presente otorgo poder a **[Nombre del Apoderado]**, mayor de edad, con domicilio en **[Dirección del Apoderado]** y con número de identificación **[Número de Identificación del Apoderado]**, para que actúe en mi nombre y representación en relación con la venta de la siguiente propiedad:

Descripción de la Casa:

- Dirección: **[Dirección de la Casa]**
- Número de Registro Catastral: **[Número de Registro Catastral, si aplica]**
- Características: **[Descripción breve de la propiedad, e.g., "casa de dos pisos, número de habitaciones, etc."]**

El apoderado tendrá la facultad de:

1. Negociar el precio de venta de la casa y acordar los términos de la transacción.
2. Firmar el contrato de compraventa y otros documentos necesarios para la transferencia de propiedad.
3. Recoger el pago correspondiente por la venta de la casa.

Este poder es otorgado de manera libre y voluntaria y será válido desde la fecha de firma hasta **[Fecha de Expiración]**, pudiendo ser revocado en cualquier momento mediante notificación escrita.

Atentamente,

[Firma del Cedente]
[Nombre del Cedente]

Testigos:

[Firma del Testigo 1]
[Nombre del Testigo 1]
[Número de Identificación del Testigo 1]

[Firma del Testigo 2]
[Nombre del Testigo 2]
[Número de Identificación del Testigo 2]