

[Ciudad], [Fecha]

Yo, **[Nombre del Cedente]**, mayor de edad, con domicilio en **[Dirección del Cedente]** y con número de identificación **[Número de Identificación del Cedente]**, por la presente otorgo poder a **[Nombre del Apoderado]**, mayor de edad, con domicilio en **[Dirección del Apoderado]** y con número de identificación **[Número de Identificación del Apoderado]**, para que actúe en mi nombre y representación en relación con la siguiente propiedad:

Descripción de la Casa:

- Dirección: **[Dirección de la Casa]**
- Número de Registro Catastral: **[Número de Registro Catastral, si aplica]**
- Características: **[Descripción breve de la propiedad, e.g., "casa de dos pisos, número de habitaciones, etc."]**

El apoderado tendrá la facultad de:

1. Realizar todos los trámites necesarios relacionados con la propiedad, incluyendo compra, venta, alquiler, y modificaciones.
2. Firmar los documentos requeridos para llevar a cabo estas gestiones.
3. Gestionar cualquier consulta o trámite adicional relacionado con la propiedad.

Este poder es otorgado de manera libre y voluntaria y será válido desde la fecha de firma hasta **[Fecha de Expiración]**, pudiendo ser revocado en cualquier momento mediante notificación escrita.

Atentamente,

[Firma del Cedente]
[Nombre del Cedente]

Testigos:

[Firma del Testigo 1]
[Nombre del Testigo 1]
[Número de Identificación del Testigo 1]

[Firma del Testigo 2]
[Nombre del Testigo 2]
[Número de Identificación del Testigo 2]