

[Ciudad], [Fecha]

Yo, [**Nombre del Poderdante**], mayor de edad, con domicilio en [**Dirección del Poderdante**] y con número de identificación [**Número de Identificación del Poderdante**], por la presente otorgo poder a [**Nombre del Apoderado**], mayor de edad, con domicilio en [**Dirección del Apoderado**] y con número de identificación [**Número de Identificación del Apoderado**], para que actúe en mi nombre y representación en todos los asuntos relacionados con el cambio de propietario de la siguiente propiedad:

Descripción de la Propiedad:

- **Tipo de propiedad:** [Ejemplo: "casa, departamento, terreno"]
- **Ubicación:** [Dirección completa de la propiedad]
- **Número de identificación o referencia catastral:** [Número de identificación de la propiedad, si aplica]

El apoderado tendrá la facultad de realizar las siguientes acciones:

1. [Descripción detallada de los poderes otorgados, por ejemplo: "firmar documentos para el cambio de propietario, gestionar trámites administrativos necesarios, realizar notificaciones a las autoridades competentes, etc."]
2. [Descripción adicional del poder, si es necesario]

Este poder es otorgado de manera libre y voluntaria y será válido desde la fecha de firma hasta [**Fecha de Expiración**], pudiendo ser revocado en cualquier momento mediante notificación escrita.

Atentamente,

[Firma del Poderdante]
[Nombre del Poderdante]

Testigos:

[Firma del Testigo 1]
[Nombre del Testigo 1]
[Número de Identificación del Testigo 1]

[Firma del Testigo 2]
[Nombre del Testigo 2]
[Número de Identificación del Testigo 2]

